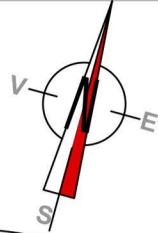


PLAN DE INCADRARE  
IN ZONA  
Scara 1:50000

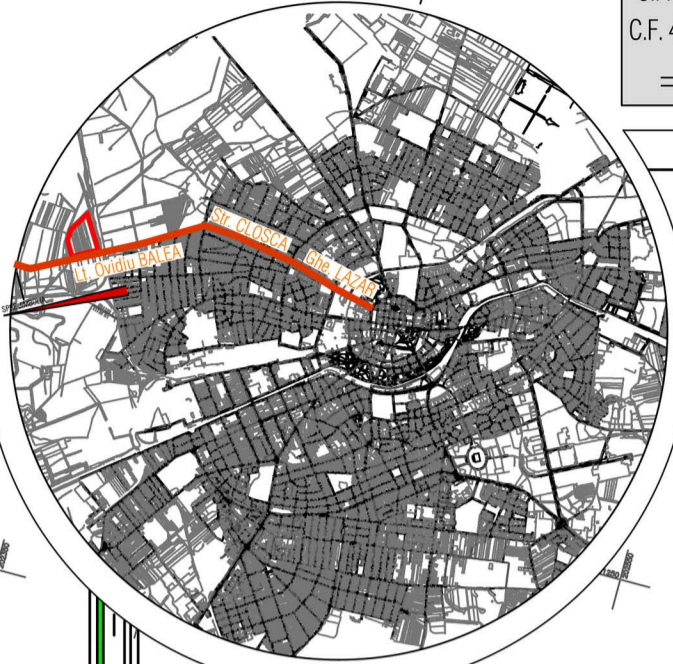


# PLAN URBANISTIC ZONAL

"Modificare PUZ aprobat HCL 362/29.07.2008 din locuinte si functiuni complementare in  
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE" Timisoara Str. Lt. Ovidiu BALEA f.n.

C.F. 409700 Cad. 409700; C.F. 410428 Top. 410428; C.F. 431913 Top. 431913; C.F. 418146 Cad. 418146; C.F. 416971 Cad. 416971;  
C.F. 419892 Cad. 419892; C.F. 431916 Cad. 431916; C.F. 426435 Cad. 426435; C.F. 431911 Cad. 431911

= M O B I L A R E U R B A N A =



Benef.: KOHN MIODRAG ADRIAN  
Adresa: Dumbravita  
Str. Etolia Nr.16  
jud.TIMIS

Amplasament:  
C.F. 409700 Cad. 409700; C.F. 410428 Top. 410428;  
C.F. 431913 Top. 431913; C.F. 418146 Cad. 418146;  
C.F. 416971 Cad. 416971; C.F. 419892 Cad. 419892;  
C.F. 431916 Cad. 431916; C.F. 426435 Cad. 426435;  
C.F. 431911 Cad. 431911  
TIMISOARA

## DELIMITARI

- Limita zona studiata
- Limita proprietate /limita PUZ
- Limite topo inscrite in cf. existente
- Limita implantare in functie de nivel
- Limita parcele

## ZONIFICARE FUNCTIONALA

- Constructii
- Curti, gradini, spatii plantate
- Zona verde
- Zona verde de aliniament
- Linii de cale ferata existente
- ZONA PROTECTIE CALE FERATA 100 m din ax C.F.
- Canal HCn

## SIMBOLURI

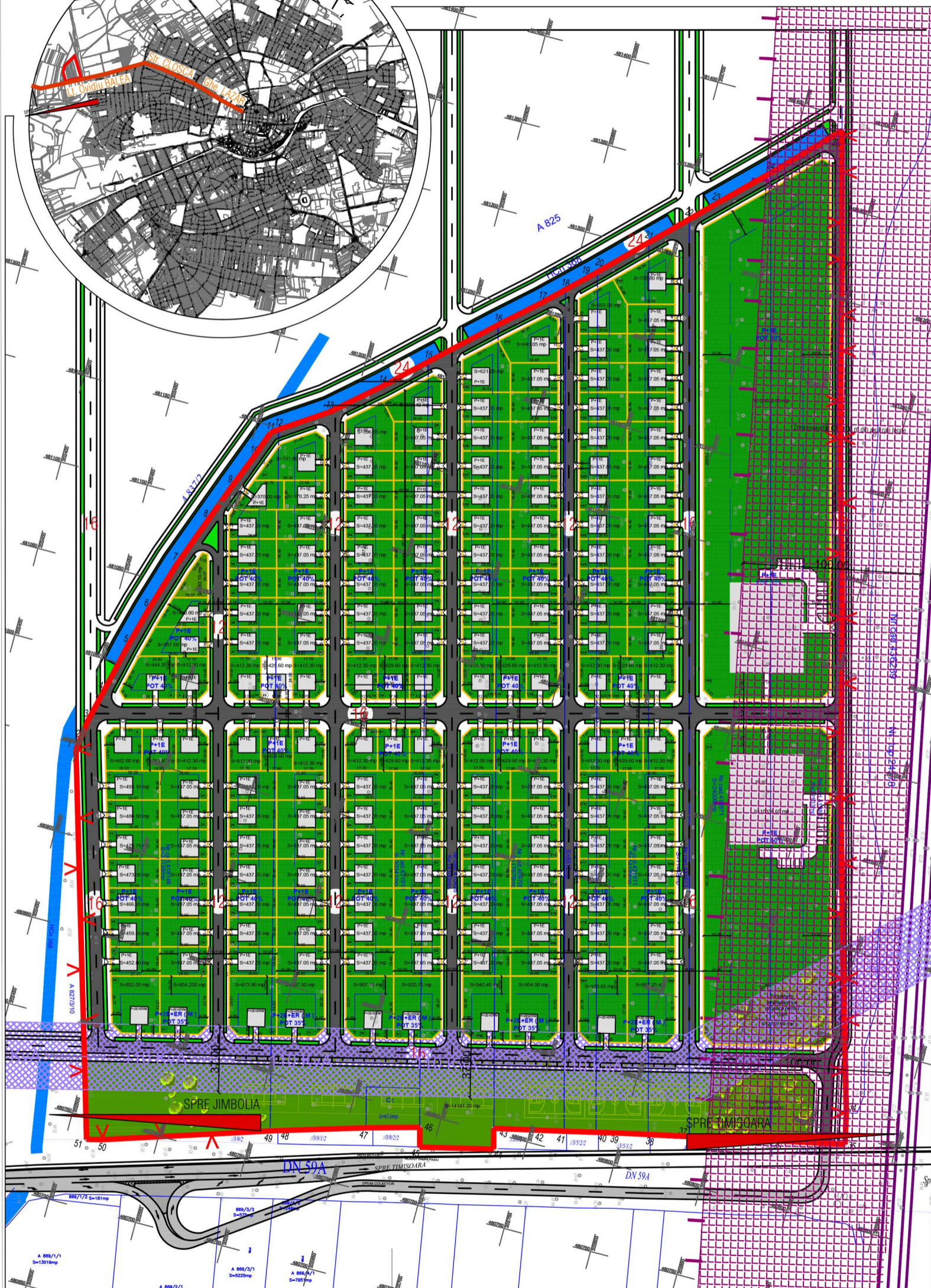
- 12 Latime profil transversal
- 43 S=437.05 mp Suprafata parcela  
Numar parcela

## CIRCULATII

- Carosabil existent
- Carosabil propus

## RETELE EXISTENTE

- Linie electrica aeriana 20 KvA
- Zona protectie LEA



Timisoara, 300166  
Str. Ludwig von Ybl nr. 24  
Tel./fax +40(0)256 403997  
0724228088

Specificatie	Nume	Semnatura	Scara: 1:2000
Sef proiect	arh. Daniel Belea		
Proiectat	arh. Daniel Belea		06 2016
Desenat	arh. Delia Vizitiu		

Beneficiar: KOHN MIODRAG - ADRIAN  
Dumbravita, Str. Etolia Nr.16

Titlu proiect: "Modificare PUZ aprobat HCL 362/29.07.2008 din locuinte si functiuni complementare in LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE" Timisoara Str. Lt. Ovidiu BALEA f.n., C.F. 409700 Cad. 409700; C.F. 410428 Top. 410428; C.F. 431913 Top. 431913; C.F. 418146 Cad. 418146; C.F. 416971 Cad. 416971; C.F. 419892 Cad. 419892; C.F. 431916 Cad. 431916; C.F. 426435 Cad. 426435; C.F. 431911 Cad. 431911

Proiect nr: 200/2013

Faza: A.O. + P.U.Z.

Pl. nr: 04